

COMERCIAL
SAN EDUARDO



ALMAVIVA

TERRENOS COMERCIALES

Comercial San Eduardo

Los **lotes comerciales** de la **Hacienda San Eduardo** de la marca **Almaviva**, cuentan con permisos de uso de suelo comercial necesarios estos se encuentran situados a pie de carretera federal y a solo **7 minutos** de **Telchac Puerto**, lo que genera una mayor plusvalía en tu inversión.





Progreso

Chicxulub

Telchac

Santa Clara

HACIENDA
SAN EDUARDO

Motul

Mérida

MAPA DE LA
COSTA YUCATECA

MAPA DE UBICACIÓN

Yucatán es uno de los estados más seguros con excelente gastronomía, cultura y calidad de vida.



Mérida - San Eduardo

A 59 min. del desarrollo



Playaviva Beach Club

A 12 min. del desarrollo



Progreso - San Eduardo

A 57 min. del desarrollo



➤ HACIENDA ➤
SAN EDUARDO

MASTERPLAN

ZONA COMERCIAL A PIE DE CARRETERA

ZONA COMERCIAL

100% VENDIDA

CARR. TELCHAC PUEBLO - TELCHAC PUERTO



FACT SHEET COMERCIAL

- Medidas: 450 m
- Pago mensual mínimo: \$29,618.42 MXN
- Enganche: 10%
- Apartado: \$5,000.00 MXN

LISTOS PARA ENTREGA

Flexibilidad Total

- Financiamiento directo 12 y 36 MSI
- Saldo al mes 12 o 36 meses se puede refinanciar, con pagos fijos a tasa anual TIIE + 6%



AMENIDADES



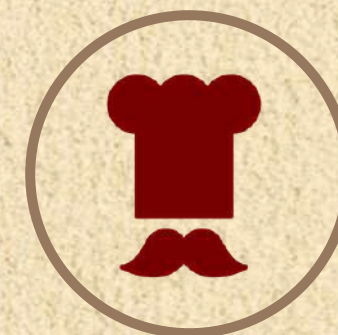
Casa Club en
Cada Privada



Acceso Preferente a
Hacienda San Eduardo



Hotel Boutique



Restaurante
de la Hacienda



Salón de
Eventos



Spa de la
Hacienda



Acceso a Club
de Playa

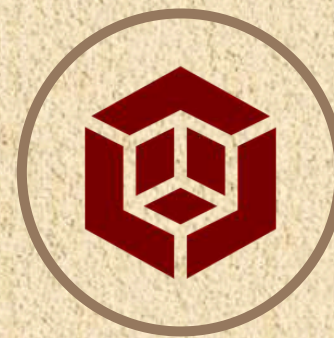


Circuito Truck

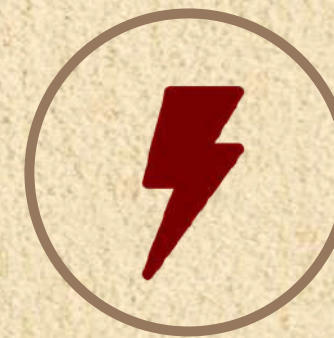
URBANIZACIÓN



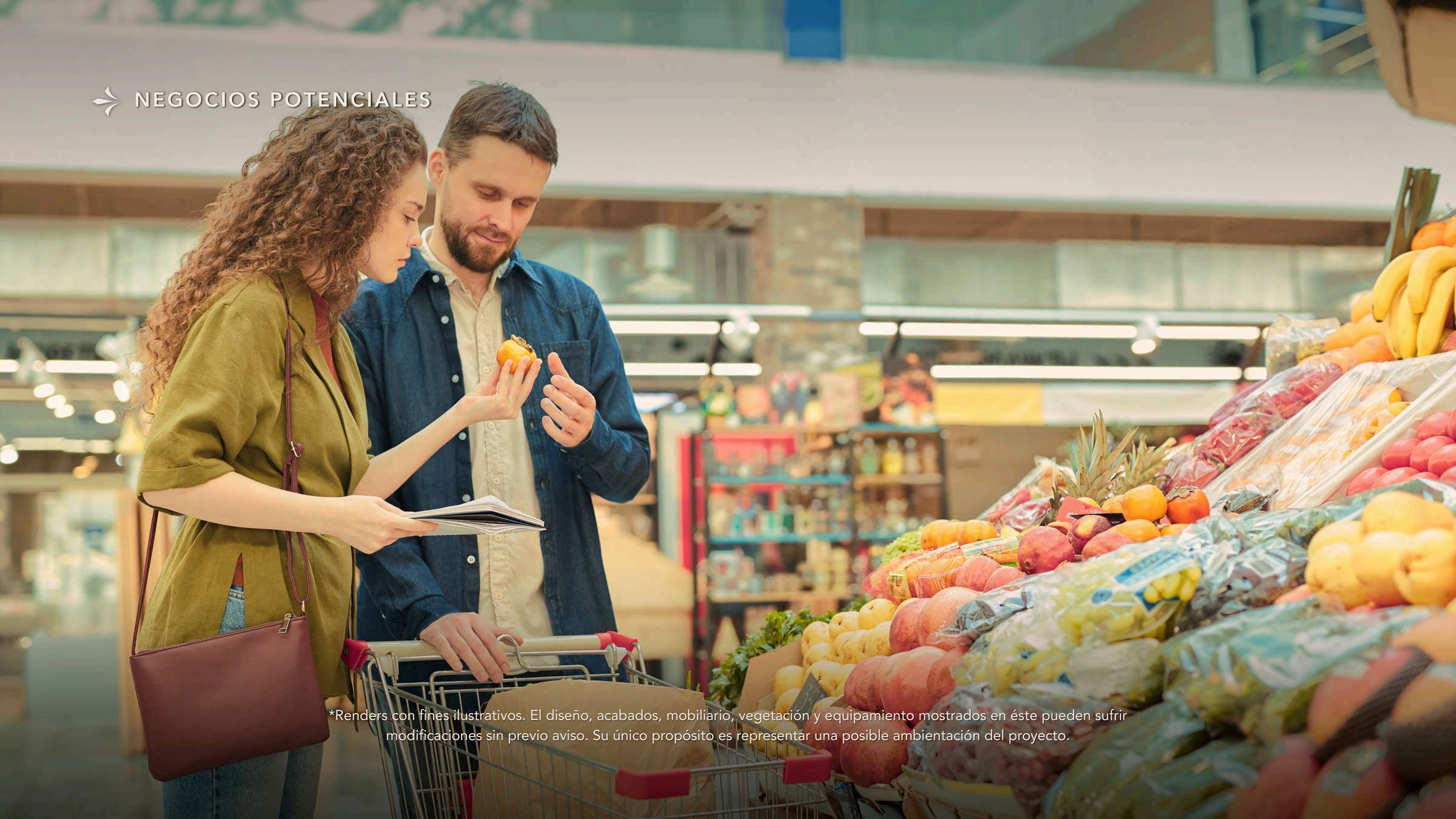
Lotes a pie de
carretera federal



Terrenos se entregan
delimitados



Energía eléctrica a cada lote
comercial (acometidas)



*Renders con fines ilustrativos. El diseño, acabados, mobiliario, vegetación y equipamiento mostrados en éste pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Su único propósito es representar una posible ambientación del proyecto.

*Renders con fines ilustrativos. El diseño, acabados, mobiliario, vegetación y equipamiento mostrados en éste pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Su único propósito es representar una posible ambientación del proyecto.

*Renders con fines ilustrativos. El diseño, acabados, mobiliario, vegetación y equipamiento mostrados en éste pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Su único propósito es representar una posible ambientación del proyecto.



*Renders con fines ilustrativos. El diseño, acabados, mobiliario, vegetación y equipamiento mostrados en éste pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Su único propósito es representar una posible ambientación del proyecto.

*Renders con fines ilustrativos. El diseño, acabados, mobiliario, vegetación y equipamiento mostrados en éste pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Su único propósito es representar una posible ambientación del proyecto.



ALMAVIVA

COMUNIDAD RESIDENCIAL VACACIONAL

UN DESARROLLO DE

GRUPO

López-Rosa